

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Amely elválaszthatatlan részét képezik az Expo Partner Bt. (4024 Debrecen, Irinyi u.2. adószám: 20763723-2-09, cégjegyzékszám: 09-09-009865, képviseli: Papp Tibor ügyvezető) – továbbiakban: Szervező, valamint a Szervező által szervezett kiállításra szerződő fél – továbbiakban: Szerződő fél – között létrejövő szerződésnek.

1. A szerződés létrejötte:

A Szerződő fél ajánlatának minősül a Jelentkezési szerződés és Általános szerződési feltételek szerződő fél által cégszerűen aláírt példányának megküldése a Szervezőnek. A szerződés a fenti, cégszerűen aláírt iratok Szervező részére történő megküldésével és Szervező általi elfogadásával jön létre.

1.1. A Szervező a jelentkezés elfogadásáról és a kiállítási terület kijelöléséről a bejelentett termékek és termékcsoportok indoklási kötelezettség nélkül határoz, melyről hozott döntését a Szerződő féllel a helyszínrajz megküldésével közli.

1.2. A Szervező által kijelölt bérelt terület önhatalmúlag más kiállítóval nem cserélhető el, más kiállítóval való megállapodással nem növelhető, nem adható tovább és kizárólag a Szervező előzetes írásbeli hozzájárulásával változtatható meg bármilyen módon.

1.3. A Társkiállító – adatait a kiállításra Szerződő fél a jelentkezési szerződésen feltünteti – a kiállításon saját standrésszel rendelkezik, de a kiállítás Szervezőjével szerződéses kapcsolatban nem áll. A Társkiállító is köteles a bejelentkező Szerződő félre nézve kötelező szabályokat betartani, a fizetési kötelezettség azonban egyedül - a regisztrációs díj kivételével - a Szerződő felet terheli.

1.4. Bérelti jogviszony felek között 2020. január 24-26.-ig terjedő időszakra jön létre. A szerződő fél a standot 2020. január 23-án. 18.00 órától veszi birtokba és 20.00 óráig tölti fel termékekkel. Szerződő fél az időszaki árupótlásait a kiállítás nyitvatartási ideje alatt, más bérlő és a látogatói forgalom megzavarása nélkül valósítja meg.

1.5. Szerződő fél termékeinek elpakolására 2020. január 26.-án 16.00-18.00 óra között kap lehetőséget. Szerződő fél köteles a standot üresen, a birtokba vétellel megegyező állapotban visszaadni a Szervezőnek.

2. Termékek, szolgáltatások:

2.1. A Szerződő fél csak a Jelentkezési szerződésben feltüntetett és a Szervező által elfogadott termékek, termékcsoportok és szolgáltatások bemutatására jogosult.

2.2. A Szervező biztosítja a Szerződő fél számára a helyszíni értékesítés lehetőségét, ha azt a nyilvános forgalmazásra vonatkozó általános szabályok nem tiltják. Szervező a Szerződő fél működési jogosultságát és egyéb engedélyeit, valamint a termékek eredetét nem vizsgálja, az esetleges hiányosságokért és a jogszabályba ütköző magatartásért felelősséget nem vállal.

2.3. Amennyiben Szerződő fél az előbbi kötelezettségét – különös tekintettel a kötelező hatósági engedélyek beszerzésére, továbbá a számviteli rend és fegyelem betartására – nem teljesíti Szervező jogosult jelen bérelti szerződést azonnali hatállyal felmondani.

2.4. Az értékesítés a mindenkor helyszínenre vonatkozó érvényben lévő feltételeinek meglétéért és teljesítéséért (engedélyek, vámléírás, áru minőségi vizsgálata, számlaadási kötelezettség, stb.) a Szerződő fél felel, azt a Szervező nem vizsgálja.

2.5. A 2.4. pontban leírt mulasztásokért és az abból eredő károkért a Szervező felelősséget nem vállal. A hatóság által elrendelt helyszíni intézkedést végrehajtja és végrehajtatja.

3. A Szerződő fél kötelezettségei:

3.1. A Szerződő fél vagy képviselője felel a kiállítás teljes nyitvatartási idejében a standon elhelyezett értékeiért.

3.2. A kiállítás rendjét betartja, annak megsértéséért teljes körű felelősséget vállal.

3.3. A standok határoló falait megfúrni, szegezni nem szabad. A berendezési tárgyakon okozott károkat a Szerződő fél köteles a helyszínen megtéríteni készpénzfizetési számla ellenében.

3.4. A Szerződő fél által elhelyezett dekorációt bontáskor el kell távolítani, ellenkező esetben a tisztítás költségeit a Szervező leszámllazza.

3.5. Szerződő fél vállalja, hogy a standterületet rendben s tisztán tartja, törekszik az esztétikus összkép megtartására, a hulladékot hulladék tárolóba helyezi el. Továbbá vállalja, hogy nem sérti meg az általánosan elfogadott magatartási normákat, illetve a rendezvényhelyszín házirendjében foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el, különös tekintettel a biztonsági és tűzvédelmi előírások betartására. Szervező biztosítja a hatályos házirend megtekintésének lehetőségét. Szervező a házirend megsértése esetén azonnali hatályú felmondásra jogosult a megsértővel szemben.

3.6. A bérelt területen tűz- és robbanásveszélyes eszközt, anyagot / gyertya, elektromos fűtőberendezés, PB gázpalack, stb. / tárolni tilos. Dohányozni csak a kijelölt helyen szabad. Világítóeszköz elhelyezése csak a Szervező által jóváhagyott helyen és engedélyével lehet. Tilos továbbá másokat zavaró zajjal, szaggal, egyéb környezeti ártalommal járó tevékenység gyakorlása.

4. Reklámanyagok terjesztése:

Nyomtatványok, különböző reklámanyagok terjesztése, kérdőíves megkérdezések folytatása kizárólag a bérelt standok területén engedélyezett. Az ezen kívüli terjesztés engedély- és díjköteles.

5. Fizetési feltételek, birtokba vétel:

5.1. A kiállítási terület csak a kiállítási díj és az azon felül megrendelt szolgáltatások ellenértékének befizetése után vehető birtokba.

5.2. A helydíj és valamennyi szolgáltatás a számlán megállapított fizetési feltételek szerint fizetendő.

6. Őrzés, biztosítás:

6.1. Szervező a Szerződő fél termékeinek biztonságáért sem a nyitva tartási időben, sem azon túl felelősséget nem vállal, azok biztonságba helyezése Szerződő fél feladata. Az esetleges vagyon elleni bűncselekményekből eredő károkat Szerződő fél tartozik saját maga viselni. A rendezvényterület helyszínén a felügyeletet a rendezvényhelyszín saját biztonsági szolgálata látja el.

6.2. A vis major helyzetekből adódó károkért a Szervező kártérítési felelősséget nem vállal.

6.3. Szerződő fél a kiállítás építési, üzemelési és bontási időszakában másnak okozott károkozásokért teljes felelősséggel tartozik.

6.4. Szerződő fél számára ajánlott felelősségbiztosításon túl a kiállított tárgyakra biztosítást kötni. E biztosítás elmulasztásából származó károk vagy veszteségek teljes egészében Szerződő felet terhelik.

7. Lemondás, reklamáció:

7.1. Amennyiben a Szerződő fél a részvételt a jelentkezést követően lemondja, úgy a részvételi díj 50%-ának kártérítésként való megfizetésére köteles, illetve a befizetett területbérleti díj 50%-át a Szervező kártérítésként visszatartja. Ha a lemondás a rendezvény megnyitása előtt 5 napon belül történik, a kártérítés mértéke a helydíj 100%-a. Emellett a Szerződő fél a megrendelt és elvégzett szolgáltatások ellenértékét is tartozik megfizetni, valamint esetleges károkat megtéríteni. Ez a részbeni lemondásokra is vonatkozik. A lemondás attól az időponttól érvényes, amikor a lemondó nyilatkozat a Szervezőhöz írásban megérkezik.

7.2. Amennyiben a Szerződő fél a kiállítási díjat határidőre nem fizeti meg, akkor Szervező jogosult a szerződés egyoldalú, és kötelezettségek nélküli felmondására.

7.3 A Szerződő fél tudomásul veszi, hogy a kiállítás időpontja, időtartama a Szervezőn kívülálló okokból módosulhat, a kiállítás megrövidülhet, részlegesen vagy teljes egészében bezárhat. A Szervező ezért felelősséget nem vállal, a Szerződő fél emiatti anyagi követelését nem fogadja el.

7.4. A Szerződő félnek a rendezvény szervezésével, kivitelezésével, üzemeltetésével kapcsolatos reklamációit a bizonyíthatóság érdekében a kiállítás bezárásáig be kell jelentenie a Szervezőnél. A megadott határidő után érkező reklamációkat a Szervező nem fogadja el.

7.5. Ha a Szerződő fél a részére kijelölt területet a rendezvény megnyitása előtt legkésőbb 2 órával nem foglalja el, a Szervező azt minden visszatérítési és kártérítési kötelezettség nélkül más kiállítónak bérbe adhatja. A meg nem jelenő Szerződő fél köteles a helydíj 100%-át kitevő kártérítést fizetni, ezen felül – ha a területet már nem sikerül kiadni – a megrendelt és elvégzett szolgáltatások ellenértékét megtéríteni.

7.6. Az esetleges jogvitában a felek megkísérelnek közös megegyezésre jutni. Amennyiben ez nem sikerül, hatáskörrel és illetékességgel bíró bírósággént a Debreceni Városi Bíróságot ismerik el.

.....
dátum

P.H.

.....
aláírás